

Weitblick

MAGAZIN DER BAUGENOSSENSCHAFT BAD CANNSTATT eG

Mit großen Preisen
für kleine
Rätselfreunde!



Machen Sie Ihr Spiel:
ausgezeichnete Spiele für
Groß und Klein

WEITBLICKER UNTERWEGS Wir waren in der Dom- und Kaiserstadt Speyer

STUTTGART UND REGION Stuttgart im Weihnachtsglanz

RATGEBER UND WOHNEN Wie aus Fremden Nachbarn werden

 **BGC**

Baugenossenschaft
Bad Cannstatt eG



Baugenossenschaft
Bad Cannstatt eG



GWF
Wohnungs-
genossenschaft



75 Jahre
NeuesHeim
Die Baugenossenschaft



Landesbaugenossenschaft
der Finanzbeamten eG



VdK - BAU
GENOSSEN
SCHAFT eG



Vereinigte Filderbau-
genossenschaft eG



Bauvereinigung Vaihingen a.F.
und Umgebung eG



BAUGENOSSENSCHAFT
FEUERBACH-WEILIMDORF eG
Gut und sicher wohnen



Baugenossenschaft
Gartenstadt
Luginsland eG



Baugenossenschaft
Münster
am Neckar eG

100
JAHRE
1919 - 2019



BGZ

DIE FRIEDENAU.
Baugenossenschaft



Bau- und
Wohnungsverein
Stuttgart

Liebe Mitglieder, Mieter, Partner und Freunde des Hauses,

nehmen Sie ein warmes Getränk Ihrer Wahl zur Hand – sei es Kakao, Tee oder Kaffee, vielleicht sogar schon der erste Glühwein des Jahres. Dazu noch ein paar Plätzchen oder Lebkuchen. Was die ganze Szene dann abrundet, ist unsere neue Ausgabe des WeitBlicks. Im dritten Magazin des Jahres wollen wir zum Austausch anregen, denn in der besinnlichen Zeit wird wieder besonders deutlich, wie wichtig Kommunikation als Herzstück unseres Miteinanders ist.

Gerade jetzt macht man es sich ruhig und gemütlich und schätzt die Gesellschaft lieber Menschen besonders. Das ist essenziell für das soziale Leben, denn niemand kann ohne Kommunikation.

Wie schön das Miteinander ist, zeigen unsere immer gut ausgebuchten Leserreisen. Bei leckerem Frühstück sowie Kaffee und Kuchen kommen die Mieterinnen und Mieter schnell ins Gespräch, lachen zusammen und plaudern über alltägliche Dinge. Diese Leserreisen erfreuen sich großer Beliebtheit, weshalb wir schon für das kommende Jahr planen.

Doch auch die Kommunikation im Alltag ist wichtig und oft nicht ganz leicht, da verschiedene Charaktere aufeinandertreffen können. In dieser Ausgabe geben wir Ihnen Tipps für den Umgang mit Ihren Nachbarn, um die Harmonie im gemeinsamen Zusammenleben zu erhalten.

Dass Kommunikation mitunter auch laut und mit Protesten ablaufen kann, zeigt die große Ausstellung des Landesmuseums Württemberg. Unter dem Titel „500 Jahre Bauernkrieg“ und den Ausstellungen „Protest“ und „Zoff“ wird hier ein ganz anderes Level der Kommunikation beleuchtet.

Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen, eine schöne, harmonische Weihnachtszeit und schon jetzt alles Gute für das neue Jahr!

Herzlich
Ihr WeitBlick-Team

GENOSSENSCHAFTEN IM MITTELPUNKT

3 Urlaubsziel Deutschland

BGC INTERN

4 Spende für einen guten Zweck/
Wohlverdienter Ruhestand

WEITBLICKER UNTERWEGS

5 Wir waren in der Dom- und Kaiserstadt Speyer

TITELTHEMA

6 Die schönsten Gesellschaftsspiele 2024
im Überblick

BGC INTERN

8 Hocketse 2024/20 Jahre Betriebsjubiläum

9 Zwei neue Mitarbeiter /10 Jahre Betriebsjubiläum

RATGEBER UND WOHNEN

10 Stimmungsvoll in die Weihnachtszeit

11 Der Ton macht die Musik:
Wie aus Fremden Nachbarn werden

STUTTART UND REGION

12 500 Jahre Bauernkrieg, Protest und Zoff

13 Stuttgart im Weihnachtsglanz

13 Tipps und Termine für die Freizeit

Rezept

14 Hausgemacht: Kalettes-Tortilla

KIDS UND CO.

15 „Wer aufräumt, ist nur zu faul zum Suchen“

RÄTSEL

16 Knacken Sie das Lösungswort!



Komfortable Unterkünfte im Gästewohnungsservice Urlaubsziel Deutschland

Ob Städtetrips oder Natur pur, plattes Land oder Berge, Seen oder Meer, ein Urlaub in Deutschland hat viel zu bieten – mitten in Berlin, in der Sächsischen Schweiz, an der Ostsee oder ganz woanders. Lassen Sie sich inspirieren und planen Sie Ihren nächsten Städtetrip oder Urlaub mit unserem Gästewohnungsservice.

Als Mitglied unserer Genossenschaften können Sie von einem exklusiven Angebot profitieren: kostengünstige Übernachtungen in ausgewählten, komplett möblierten Gästewohnungen anderer Wohnungsbaugenossenschaften.

Dank der Kooperation stehen insgesamt 154 Gästewohnungen zur Verfügung. Das Netzwerk, bestehend aus 114 Wohnungsbaugenossenschaften, möchte den Mitgliedern mehr bieten als bezahlbares und sicheres Wohnen.

Einfach und schnell buchen

Die Buchung erfolgt bequem über das Internetportal der Wohnungsbaugenossenschaften Deutschlands unter dem Reiter „Gästewohnungen“. Wählen Sie die gewünschte Wohnung aus, senden Sie eine Buchungsanfrage online und die jeweilige Wohnungsbaugenossenschaft wird sich um die weitere Klärung kümmern. Dort sind auch Detailinformationen zu Ausstattung, Lage und Preis verfügbar. Weitere Inspiration finden Sie im Gästewohnungskatalog „Stadt, Land, Fluss und Meer“.

Wir wünschen Ihnen eine schöne Zeit in unseren Gästewohnungen und denen der Partnergenossenschaften. Lassen Sie sich inspirieren und genießen Sie einen wundervollen Urlaub!



wohnungsbaugenossenschaften.de

Spende für einen guten Zweck

Ein Klavier, welches schon dem nicht mehr bestehenden Gesangsverein „Eintracht Winterhalde“ lange Jahre gute Dienste erwiesen hat und seitdem wieder in unserem Bestand war, fand nun im Wohngebiet ein neues Zuhause. So freuen sich die Kinder der Kita Kiehmling-Winkel über unsere Spende.

Singen macht Kinder glücklich, fit und schlau. Auch schenken Lieder mit ihren verlässlichen und übersichtlichen Strukturen den Kindern das Gefühl von Sicherheit und Geborgenheit. Viele gute Gründe für regelmäßige Singstunden in der Betreuung von kleinen Kindern. Diese Erkenntnisse setzt auch die katholische Kindertagesstätte Kiehmling-Winkel in unserem schönen Wohngebiet Winterhalde mit großem Engagement um.



So versammelt der Leiter der Kita, Herr Florian Lehr, „seine“ Kinder täglich zum gemeinsamen „Musik-Express“. Das von uns gespendete Klavier ist dabei fester Bestandteil und eine tolle Bereicherung. Dem entsprechend haben sich die Kita-Leitung sowie die Kinder riesig über unsere Spende gefreut.

Wohlverdienter Ruhestand

Zum 31.05.2024 gingen gleich zwei langjährige Mitarbeiterinnen in ihren verdienten Ruhestand. So durften wir **Frau Doris Scheible** – nach knapp 28 Jahren bei der BGC – und **Frau Gabriella Mayer** – nach knapp 18 Jahren bei der BGC – gebührend verabschieden. Im Rahmen einer sehr harmonischen und stimmungsvollen Feier verabschiedeten sich alle Kolleginnen und Kollegen persönlich von den beiden Damen.

Wir wünschen sowohl Frau Scheible als auch Frau Mayer für ihre neuen Lebensabschnitte alles Liebe und Gute, vor allem viel Glück und Gesundheit!



Vorstand Peter Hasmann, Frau Scheible und Frau Mayer und Vorstand Thomas Kermes (v.l.n.r.)

Leserreise nach Speyer Zwischen Geschichte und Kulinarik

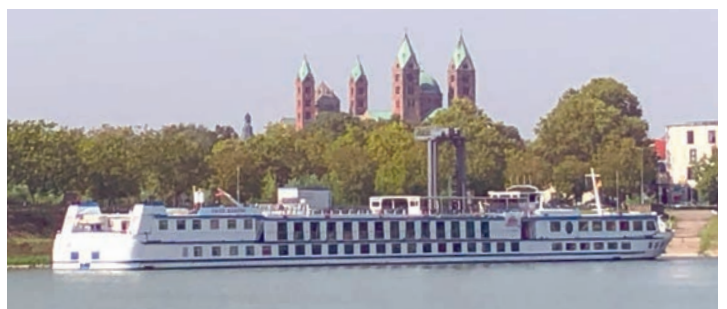
Die letzte Leserreise des Jahres führte uns in die charmante Stadt Speyer, bekannt als Dom- und Kaiserstadt am Rhein. Ursprünglich waren nur zwei Termine geplant, doch die große Nachfrage und Begeisterung der Teilnehmenden haben uns dazu bewogen, eine dritte Reise zu organisieren – und das war eine hervorragende Entscheidung!

Der Tag begann entspannt mit einer Busfahrt, bei der wir unsere Gäste mit frischen Brezeln und duftendem Kaffee bewirteten – natürlich durfte auch der eine oder andere Sekt nicht fehlen. In Speyer angekommen starteten wir mit einer spannenden Stadtführung, die uns zum beeindruckenden Speyerer Dom führte. Hier lernten unsere Gäste viele interessante Fakten und konnten sich einige spannende Geschichten anhören. Besonders faszinierend war der Domnapf, der früher zu besonderen Anlässen mit Wein gefüllt wurde, um diesen anschließend an die Bevölkerung zu verteilen. Auch die Dreifaltigkeitskirche und der Judenhof Speyer standen auf dem Programm und boten einen tiefen Einblick in die kulturelle Vielfalt der Stadt.

Anschließend ging es weiter zu einer entspannenden Schifffahrt über den Rhein. Während wir gemächlich über das Wasser glitten, konnten wir die herrliche Aussicht genießen und die Seele baumeln lassen.

Der krönende Abschluss des Tages fand in Speyers ältestem Biergarten statt. Besonders beliebt war das „Pfälzer Dreierlei“ – Leberknödel und Bratwurst sowie eine Scheibe Saumagen auf Kraut mit Brot.

Nach dem Abendessen ging es zurück nach Stuttgart – zufrieden und voller neuer Eindrücke. Die Leserreise nach Speyer war erneut ein voller Erfolg, und die positiven Rückmeldungen unserer Mitreisenden haben uns sehr gefreut.



Wir danken allen Teilnehmenden für diesen schönen Tag und freuen uns bereits jetzt darauf, auch im nächsten Jahr wieder unsere Mitglieder auf unseren Leserreisen begrüßen zu dürfen!

Die schönsten Gesellschaftsspiele 2024 im Überblick

Neue Brettspiele für die Feiertage



Was gibt es an dunklen Winterabenden und an den Feiertagen Schöneres, als dem immer gleichen Fernsehprogramm den Rücken zu kehren und mit dem Freundeskreis, der Familie oder der Nachbarschaft einen gemütlichen Spieleabend zu verbringen? Und wenn Sie auf „Mensch ärgere dich nicht“, „Halma“ oder „Fang den Hut“ nun wirklich keine Lust mehr haben, dann probieren Sie doch eines der neuen spannenden Spiele aus. Wir stellen Ihnen die „Spiele des Jahres 2024“ vor und geben Ihnen Tipps, wo Sie außerhalb Ihrer vier Wände in Stuttgart spielen können.

Keine Frage: Es gibt Menschen, die mit niedlichen Plastikfigürchen, bunten Spielbrettern und geheimnisvollen Regelwerken überhaupt nichts anfangen können. Der deutliche Gegensatz sind vermutlich Familien, bei denen die Frage „Welches Spiel spielen wir heute?“ schon traditionell am Abendbrottisch ausgewürfelt wird und die alle Spiele dieses Artikels schon mindestens zwanzigmal gespielt haben. Doch zum Glück gibt es noch die Gruppe der Ahnungslosen, die eigentlich ganz gerne mal wieder spielen möchte, aber nicht weiß, was. Genau auf diese Frage haben wir jetzt die Antwort:

Sky Team

(Spiel des Jahres 2024)

Genau 2 Spieler
Alter: ab 10 Jahren
Spieldauer: 20 Minuten
Preis: ca. 30 Euro



Wollten Sie schon immer mal selbst ein Flugzeug landen? Egal ob Hobbypilot oder Flugphobiker, mit Sky Team können Sie den Flieger geschützt im eigenen Heim zu Boden bringen – wenn Sie alles richtig machen.

Bei diesem kooperativen Spiel ist es Ihre Aufgabe, zu zweit als Pilot und Co-Pilot das Flugzeug zu steuern, die Neigung zu kontrollieren und vieles mehr. Nacheinander platzieren die Spieler geheim geworfene Würfel auf dem Spielbrett, das wie ein Flugzeug-Cockpit gestaltet ist. Je nach Augenzahl fahren sie das Fahrwerk aus, leiten Kurskorrekturen ein oder regulieren die Fluggeschwindigkeit. Erst wenn alle Bedingungen erfüllt sind, ist ein sicheres Landen möglich. Das Spiel bietet rund 20 Zielorte, jeder einzelne mit eigenen Herausforderungen und Gefahren.

Eine Partie dauert maximal sieben Runden. Mit jedem neuen Versuch pendeln sich beide Rollen besser aufeinander ein, lernen gemeinsam, wie die Kommunikation ohne Worte gelingt.



Die magischen Schlüssel

(Kinderspiel des Jahres 2024)

2–4 Spieler
Alter: ab 6 Jahren
Spieldauer: 15 Minuten
Preis: ca. 30 Euro

Obwohl dieses Spiel den Preis als Kinderspiel des Jahres gewonnen hat, zieht es auch Erwachsene in seinen Bann. Die Spielenden begeben sich auf die Jagd nach bunten Schlüsseln und einer Truhe voller Edelsteine. Aber Achtung: Nur einer pro Farbe passt.

Je weiter Sie auf dem Feld kommen, desto höher die Chance, viele Edelsteine auf einmal einzukassieren. Sie entscheiden selbst, wann Ihr Zug vorbei ist, doch es birgt auch ein Risiko, einfach weiterzuwürfeln: Wenn drei Monde auf den Würfeln angezeigt werden, ist der Zug beendet und Sie müssen an den Anfang zurück. Mit diesen Kniffen entsteht ein taktisches Element, das richtiges Abwägen erfordert. Nach der großen Beute greifen oder sich langsam und genügsam ans Ziel kämpfen.

So sorgt das Spiel für viel Spannung und Groß und Klein können hier ein paar schöne gemeinsame Stunden verbringen.



CHANCE?



e-Mission

(Kennerspiel des Jahres 2024)

1–4 Spieler

Alter: ab 12 Jahren

Spieldauer: 60–120 Minuten

Preis: ca. 78 Euro

Das Ziel des Spiels lautet: Verhindern Sie den Klimawandel. Klingt zwar erst einmal sehr kompliziert, ist aber viel simpler als im echten Leben.

Hier kooperieren Sie in der Rolle mehrerer Weltmächte, erforschen Technologien und wenden Krisen ab. Das Ziel ist es, die Emissionen auf null zu senken und die Erderwärmung unter zwei Grad zu halten. Dafür müssen die Spielenden gemeinsam mit ihren Handkarten neue Projekte verwirklichen, bestehende verstärken oder sie durch bessere ersetzen. Sind die Emissionen nach den sieben spielbaren Runden noch immer zu hoch oder hat einer der Spielenden zu viele Notstandsmarker gesammelt, ist das Spiel verloren. Passende Absprachen sind gefragt, um das zu verhindern.

Für Interessierte befindet sich auf jeder Karte ein QR-Code, der weitere Informationen zu den Projekten beinhaltet.



Die Gilde der fahrenden Händler

(Empfehlungsliste des Jahres 2024)

1–4 Spieler

Alter: ab 10 Jahren

Spieldauer: 45 Minuten

Preis: ca. 45 Euro

Kartographiert das Land, so will es die Königin. Als treuer Anhänger der Gilde machen Sie sich natürlich unverzüglich auf den Weg – schließlich werden Sie ja auch fürstlich entlohnt.

In diesem Spiel geht es darum, das Land zu bereisen und unerforschte Gebiete zu erkunden. Sobald Sie eines vollständig erforscht haben, können Sie dort eine neue Siedlung gründen und diese später als Stützpunkt für weitere Expeditionen nutzen. Auf Ihrem Weg errichten Sie neue Handelsstraßen, plündern Schätze in Schiffswracks und Ruinen und verdienen sich so eine goldene Nase.

Dabei bilden sich mit zunehmenden Verbesserungen unterschiedliche Spielweisen heraus. So hat im Laufe des Spiels eine Person ein Händchen fürs Klettern und erklimmt unwegsames Gebiet, während eine andere das Glück auf den Wellen sucht und geschwind darüber hinweggleitet.

Wer am Ende die meisten Münzen verdient hat, der hat die Gunst der Königin erworben und ist der Sieger des Spiels.



Wenn Sie jetzt auf den Geschmack gekommen sind, schauen Sie doch mal im Spielgeschäft um die Ecke vorbei. Mehr Spielinspiration finden Sie auch unter www.spiel-des-jahres.de oder unter www.reich-der-spiele.de.

Spietreffpunkte in Stuttgart

Ein Brettspiel muss natürlich nicht nur zu Hause zum Einsatz kommen. Überall in der Stadt gibt es Spietreffs, in denen Sie immer eine Gruppe zum Spielen finden. In der Stadtbibliothek Stuttgart beispielsweise gibt es regelmäßige Spieleangebote von Brettspielen bis Pen and Paper. Weitere Informationen finden Sie auf der Website der Stadtbibliothek.



Ein weiterer Ort, an dem Sie Ihre Spielebegeisterung ausleben können, ist der Brettspietreff Stuttgart im Kulturzentrum Merlin. Hier können Sie immer in Gesellschaft regelmäßig jeden Dienstag ab 18:00 Uhr aktuelle Spiele, Karten wie auch Klassiker spielen. Außerdem organisiert der Treff Spielewochenenden, Turniere und nimmt an Stadt – Land – Spielt! sowie an der Deutschen Brettspielmeisterschaft teil.



Wir wünschen viel Spaß beim Spielen!

Hocketse 2024 am und im Nachbarschaftstreff Badbrunnen

Trotz Wetterkapriolen noch kurz vor dem Eintreffen der ersten Gäste und herbstlichen Temperaturen feierten wir am 12. September 2024 in guter alter Tradition und mit etlichen Besuchern unsere jährliche Hocketse für Jung und Alt am und diesmal auch im Nachbarschaftstreff Badbrunnen.



Traditionsgemäß Jörg Langer am Akkordeon

Das durchwachsene Wetter hielt die gut gelaunten Gäste nicht davon ab, es sich bis in den frühen Abend hinein bei Grillwürstchen und Pommes sowie einer reichhaltigen Auswahl an Getränken so richtig gut gehen zu lassen. Für eine tolle Stimmung sorgte traditionell die mitreißende Musik von Jörg Langer am Akkordeon. Für unsere jüngsten Gäste gab es darüber hinaus einen Maltisch.

Unser Kooperationspartner Anna Haag Mobil – der kompetente Dienstleister für Pflege und Service rund um die Familie – und wir bedanken uns als gemeinsame Veranstalter bei allen Gästen.

Darüber hinaus freuen wir uns auch zukünftig über zahlreiche Besuche in unserem Nachbarschaftstreff Badbrunnen in der Nürnberger Straße 176. Als Gemeinschaftsprojekt des Anna-Haag-Mehrgenerationenhauses und der Baugenossenschaft Bad Cannstatt eG geht er inzwischen ins 14. Jahr und trägt als offener Quartierstreff für Jung und Alt durch verschiedenste Angebote und Veranstaltungen zur Belebung des Wohngebietes Badbrunnen bei. Schauen Sie doch selbst einmal vorbei!

Zwanzigjähriges Betriebsjubiläum gefeiert

Gratulation an **Herrn Norman Ersing**: So hieß es am 14. Juni 2024 zum zwanzigjährigen Betriebsjubiläum unseres Hausmeisters. Im Rahmen einer kleinen Feier bedankte sich der Vorstand im Namen der gesamten Genossenschaft für die Treue zu unserer Genossenschaft.

Natürlich wurde dabei auch die verdienstvolle Mitarbeit von Herrn Ersing entsprechend gewürdigt. Als Mitglied unserer Hausmeistertruppe ist er für unsere Mieter in den Wohngebieten Wilhelmshöhe und Seelberg der erste Ansprechpartner vor Ort. Mit viel Einsatz und Engagement sorgt er für ein lebenswertes Umfeld und kümmert sich auch um kleine Reparaturen in unseren Gebäuden und Wohnungen.



(v.l.n.r.): BGC-Vorstand Peter Hasmann, Herr Norman Ersing und BGC-Vorstand Thomas Kermes

Herzlich willkommen in unserem Team

Es freut uns sehr, Ihnen in dieser Ausgabe einen neuen Kollegen sowie eine neue Kollegin vorzustellen.



Zum 01. Februar 2024 konnten wir Herrn Moritz Heidrich als neuen Mitarbeiter im Bereich Technik in unserem Team begrüßen.

Zu den Aufgaben von Herrn Heidrich zählt neben der Verkehrs-sicherung sowie der Arbeitssicherheit und dem Arbeitsschutz auch die Unterstützung unseres technischen Bereichsleiters sowie unserer beiden Techniker in diversen Aufgabengebieten.

Zum 01. April 2024 konnten wir Frau Merve Altiparmak als neue Mitarbeiterin in der Abteilung Rechnungswesen in unserem Team begrüßen.

Zu den Aufgaben von Frau Altiparmak zählen neben der Buchung laufender Geschäftsvorfälle und der Abwicklung des Zahlungsverkehrs inkl. Pflege des Rechnungseingangsbuches auch die Erstellung der Betriebs- und Heizkostenabrechnungen sowie die Mitwirkung bei der Erstellung unserer Jahresabschlüsse.

Das persönliche Wohlbefinden unserer Mitglieder und Mieter liegt sowohl Frau Altiparmak als auch Herrn Heidrich sehr am Herzen. Beide haben stets ein offenes Ohr für Sie und passen gut zu unserer Genossenschaft, bei der Kundenzufriedenheit großgeschrieben und auch gelebt wird.



Zehn Jahre BGC



(v.l.n.r.): BGC-Vorstand Peter Hasmann, Herr Necmi Keskin und BGC-Vorstand Thomas Kermes

Am 1. Oktober 2024 feierte **Herr Necmi Keskin** sein zehnjähriges Jubiläum in unserer Genossenschaft. In seiner Funktion als Hausmeister ist er die erste Anlaufstelle für die Bewohner im Wohngebiet Badbrunnen. Mit großem Einsatz betreut er unsere Gebäude und Wohnungen dort und kümmert sich um kleinere Reparaturen.

Während einer kleinen Feier würdigte der Vorstand im Namen der gesamten Genossenschaft Herrn Keskin und drückte seinen aufrichtigen Dank für dessen langjährige Treue und wertvollen Einsatz aus.

Kurz notiert:

Wir gratulieren der **Gewinnerin des Erwachsenen-Rätsels der letzten Ausgabe, Frau Miriam Kirchert**, ganz herzlich zu ihrem Gewinn. Über den Gutschein der Drogeriemarktkette Müller über 100 Euro hat sie sich sehr gefreut. Auch allen Kindern, die bei unserem Rätsel gewonnen haben, wurden zwischenzeitlich ihre Preise zugeschickt.

Advent, Advent ... Stimmungsvoll in die Weihnachtszeit

Der Advent ist die Zeit der Gemütlichkeit mit zahlreichen kreativen Ideen für den modernen Weihnachtsschmuck. Drücken Sie der Vorweihnachtszeit Ihren persönlichen Stempel auf mit einer stimmungsvollen Beleuchtung.

Sie sind energieeffizient, vielseitig und passen zu jeder Art von Dekoration. Ob in Kombination mit Tannenzapfen, Weihnachtssternen, Christbaumkugeln oder auch echten Kerzen, fast alles ist möglich und wird von den leuchtenden LEDs in Szene gesetzt. Und dafür ist noch nicht einmal eine große Investition nötig.

Mit ein wenig Kreativität und den richtigen Materialien können Sie Ihre Wohnung schnell in ein festliches Paradies verwandeln und die Weihnachtszeit kann kommen.



Der Ton macht die Musik: Wie aus Fremden Nachbarn werden



Funktionierende Hausgemeinschaften sind eine tolle Sache. Man kennt sich, kümmert sich und sorgt gemeinsam dafür, dass sich alle wohlfühlen. Doch gerade wenn neue Menschen hinzuziehen, die einen anderen Tagesrhythmus, andere Prioritäten und vielleicht sogar eine andere Nationalität besitzen, redet man weniger miteinander. Probleme werden dann häufig nicht mehr angesprochen, sondern direkt an uns weitergereicht. Dabei kann mit Toleranz, Rücksichtnahme und einem freundlichen Wort viel mehr erreicht werden.

Es gibt viele Gründe, sich über die Nachbarn zu ärgern. Die Musik ist zu laut, das Treppenhaus ist nicht richtig gewischt und die Mülltrennung funktioniert auch nicht. Als Vermieter haben wir für derlei Angelegenheiten natürlich ein offenes Ohr, nur können wir aus der Ferne nicht immer eine optimale Lösung herbeizaubern.

In vielen unserer Häuser greift bei solchen Problemen ein erprobtes Mittel: Die Hausgemeinschaft spricht miteinander. Denn oftmals entpuppt sich der wortkarge junge Mann aus der Nachbarwohnung plötzlich als netter Kerl, der gern bereit ist, seine Musik während der Mittagsruhe leiser zu drehen, wenn man ihn darum bittet. Und auch die Familie, die den Müll nie richtig trennt, freut sich plötzlich über den neuen Kontakt und ist dankbar, wenn man ihr hilft, die örtlichen Gepflogenheiten zu verstehen.

Ein solches Aufeinander-Zugehen ist nicht immer ganz einfach. Wir haben die wichtigsten Tipps für Sie zusammengefasst, damit ein klärendes Gespräch seinen Namen auch verdient.

Tipp 1: Nie im Zorn sprechen

Wer wutentbrannt an der Nachbartür klingelt, sollte sich nicht wundern, wenn das „Gespräch“ wenig zur Klärung beiträgt. Atmen Sie lieber tief durch, notieren Sie sich ggf. den Grund für Ihren Ärger und sprechen Sie Ihren Nachbarn am nächsten Tag darauf an. Dann haben beide mehr Abstand zu dem Sachverhalt und können lösungsorientierter miteinander sprechen.

Tipp 2: In den Gesprächspartner hineinversetzen

Ein altes Indianersprichwort lautet: „Urteile nur über jemanden, dessen Mokassins du einen Mond lang getragen hast“. Eine alleinerziehende Mutter mit drei kleinen Kindern und einem Teilzeitjob im Schichtbetrieb kann sich nicht mit derselben Sorgfalt um ein geputztes Treppenhaus kümmern, wie dies vielleicht ein Rentner kann. Haben Sie Verständnis für die Lage des anderen, dann wird er auch Ihnen Verständnis entgegenbringen.

Tipp 3: Kritik nicht persönlich nehmen

Konstruktive Kritik anzunehmen, ist eine hohe Kunst. Gerade verunsicherte Menschen fühlen sich schnell angegriffen und wechseln automatisch in eine aggressive Verteidigungshaltung. Versuchen Sie, die geäußerte Kritik immer an einem Sachverhalt festzumachen und nicht an Ihrer Person.

Tipp 4: Ansprechen, nicht angreifen

Wenn Sie Ihren Nachbarn zu einer Verhaltensänderung bewegen wollen, sprechen Sie immer über sich und Ihr Empfinden. Anstatt zu sagen: „Sie drehen Ihre Musik immer zu laut auf, das muss aufhören“, sagen Sie besser: „Ich kann abends nicht schlafen, denn ich höre Ihre Musik durch die Wand.“ Der Angesprochene muss sich dann nicht rechtfertigen, sondern kann seinerseits zur Lösung beitragen.

Tipp 5: Auch das Gute betonen

Wer nur mit seinen Nachbarn spricht, wenn er sich beschweren will, trägt wenig zu einer funktionierenden Hausgemeinschaft bei. Heißen Sie neue Nachbarn willkommen, sprechen Sie Positives an oder bedanken Sie sich für Kleinigkeiten. Wer als sympathischer Nachbar wahrgenommen wird, kann im Fall der Fälle auch einfacher Probleme ansprechen.

500 Jahre Bauernkrieg, Protest und Zoff Wie streiten wir richtig?

Vor 500 Jahren erhoben sich die Bauern in Südwestdeutschland und kämpften für Freiheit und mehr Rechte. Letztendlich scheiterten sie, doch zeigte sich schon damals der Drang nach Veränderung und Protest. Das Landesmuseum Württemberg in Stuttgart gibt vom 27. Oktober 2024 bis zum 4. Mai 2025 Einblicke in die Streitkultur und lädt sogar zum Mitmachen ein.

Streiten gehört zum Leben dazu und Protest ebenso. Aber warum? Wie kommt es dazu, dass Menschen auf die Straße gehen? Und wieso gibt es so viele unterschiedliche Proteste, die aber immer ähnlichen Dynamiken folgen?

Die Ausstellung „Protest“ sucht Antworten auf diese Fragen und beleuchtet vergangene und aktuelle Protestbewegungen wie die Friedensbewegung, Fridays for Future oder Black Lives Matter.

Wollten Sie schon immer mal in einem besetzten Haus Protestmusik hören, Teil einer Menschenkette sein oder eine Petition aufsetzen? Im Alten Schloss in Stuttgart ist das alles und noch mehr möglich.

Und auch die Kleinen finden sich im Kindermuseum Junges Schloss wieder. Hier zeigt die Mitmachausstellung „Zoff“, wie Konflikte in der Kita, auf dem Schulhof oder in der Familie ablaufen. Rollenspiele zeigen den Kindern, wie Wut und andere Emotionen das Streiten beeinflussen und wie sie einen kühlen Kopf bewahren können. Am Ende bietet Streit sogar die Möglichkeit, einander besser zu verstehen.



Mitmachausstellung „ZOFF!“
© Landesmuseum Württemberg



Mitmachausstellung „ZOFF!“:
Streit gehört zum Leben.
© Landesmuseum Württemberg,
Jonathan Leiveltd, Alexander Lohmann



Mitmachausstellung „ZOFF!“:
Wie können wir uns am Ende besser verstehen?
© Landesmuseum Württemberg,
Jonathan Leiveltd, Alexander Lohmann



Ausstellung „PROTEST!“:
© Landesmuseum Württemberg



Ausstellung „PROTEST!“: Demonstration gegen rechts im Januar 2024 auf dem Stuttgarter Schlossplatz
© Landesmuseum Württemberg, CC BY-SA 4.0

Weitere Informationen zu den Ausstellungen im Landesmuseum Württemberg in Stuttgart im Alten und Jungen Schloss (Schillerplatz 6, 70173 Stuttgart) finden Sie unter:



[landesmuseum-stuttgart.de/
ausstellungen/protest](https://landesmuseum-stuttgart.de/ausstellungen/protest)



[junges-schloss.de/
ausstellung/vorschau/](https://junges-schloss.de/ausstellung/vorschau/)



© SMG_Sarah_Schmid

Stuttgart im Weihnachtsglanz

Wenn die Weihnachtszeit in Stuttgart naht, erwartet Besucher 2024 ein doppelter Festschmaus: Der Weihnachtsmarkt und die Glanzlichter verzaubern die Stadt auf besondere Weise. Diese beiden Veranstaltungen sind ein Highlight im Kalender und ziehen sowohl Einheimische als auch Touristen aus aller Welt an.

Weihnachtsmarkt Stuttgart

Vom 27. November bis zum 23. Dezember erstrahlt der Weihnachtsmarkt in seiner vollen Pracht. Rund um den Schlossplatz bieten über 280 Stände ein vielfältiges Angebot an handgefertigten Geschenken, regionalen Leckereien und traditionellen Weihnachtsartikeln. Neu in diesem Jahr ist ein stärkerer Fokus auf nachhaltige und lokale Produkte. Für die kleinen Besucher gibt es einen liebevoll gestalteten Kinderbereich mit Karussells und Märchen. Die Atmosphäre wird durch weihnachtliche Musik und den Duft von gebrannten Mandeln und Glühwein perfekt abgerundet.

Glanzlichter Stuttgart

Die Glanzlichter verwandeln die Stadt dieses Jahr wieder in ein leuchtendes Märchen. Überall in der Innenstadt sorgen spektakuläre Lichtinstallationen für festliche Stimmung und tolle Fotomotive. Die Glanzlichter stellen touristische Wahrzeichen von Stuttgart dar und setzen sie auf beeindruckende Weise in Szene. Die Kombination aus traditionellem Weihnachtsmarkt und modernen Lichtinstallationen macht Stuttgart in der Weihnachtszeit zu einem ganz besonderen Reiseziel.



© Shutterstock/ FootToo

Tipps und Termine für die Freizeit

7. + 8. + 10. + 11. + 12.12.2024

LOTTA FEIERT WEIHNACHTEN



Lotta aus der Krachmacherstraße kann wirklich schon fast alles, findet sie. Und deshalb ist es für sie sicher auch „ganz einfach“, einen Weihnachtsbaum zu beschaffen, obwohl alle Bäume in der Stadt schon ausverkauft sind und sich ihre Familie schon darauf einstellt, diesmal ohne Tannenbaum zu feiern – lebhaft erzählt von Tante Berg und ihrem treuen Hund Skotty. Theater in der Badewanne, Stuttgart, theater-stuttgart.de/spielplan/lotta-feiert-weihnachten/

12.12.2024

„DIE MASSSCHNEIDEREI IM LABORATORIUM“

verspricht unkontrollierbare Improvisation mit Knalleffekt. Zusammen mit dem Publikum wird das Theater ohne vorgegebene Texte, ohne Souffleuse, ohne Netz und doppelten Boden ein improvisiertes Bühnen-Experiment zaubern. Eintritt frei. Laboratorium, Stuttgart, laboratorium-stuttgart.de

31.12.2024

SILVESTERKONZERT 2024

Das SWR-Symphonieorchester lädt ein zum traditionellen Silvesterkonzert in den Beethoven-Saal der Liederhalle. Ein musikalischer Jahresausklang, der garantiert für Gänsehautmomente sorgt. Kultur- und Kongresszentrum Liederhalle, Stuttgart, stuttgartkonzert.de/konzertsaele/liederhalle-beethoven-saal

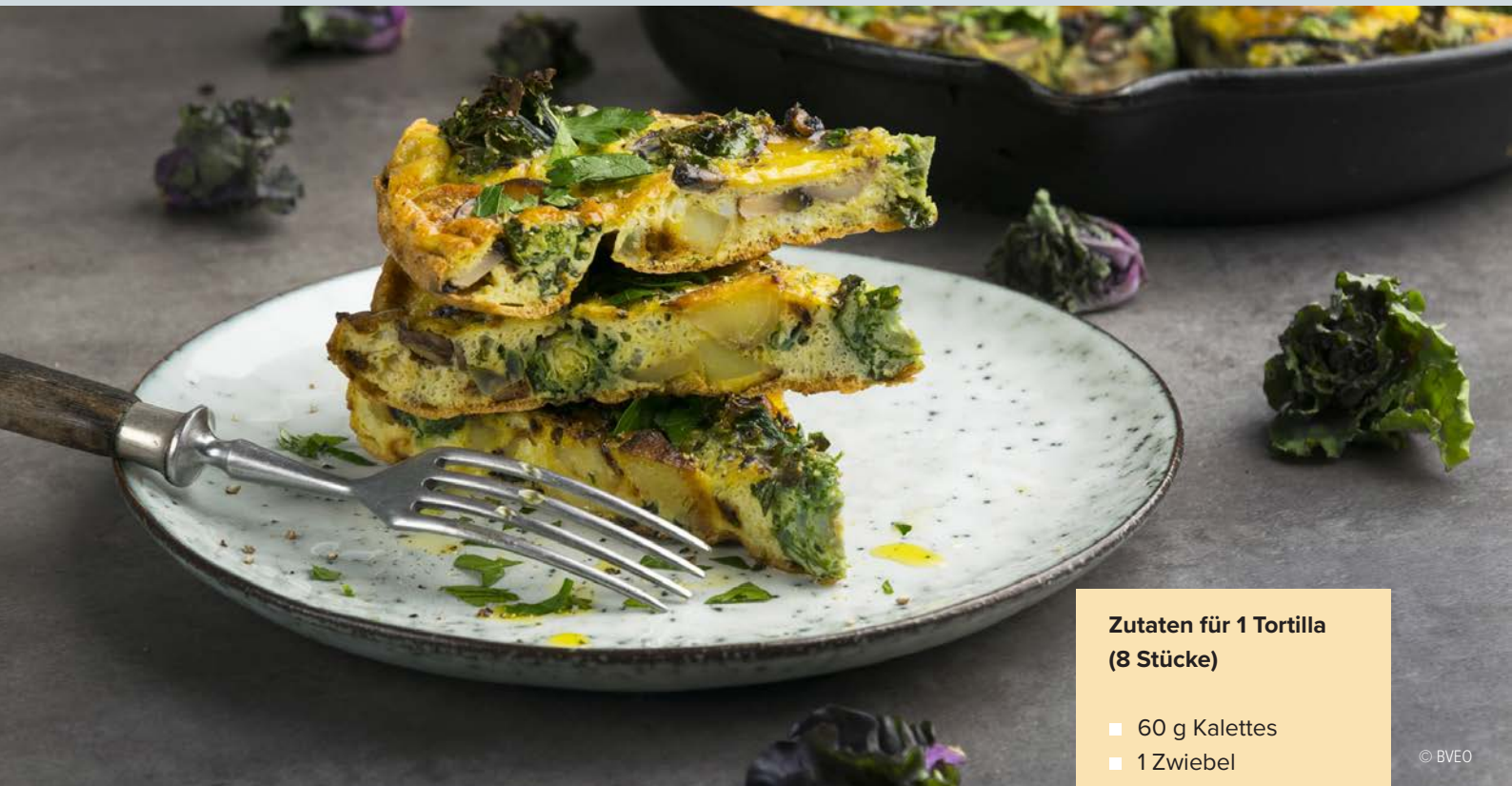
28.1.2025

#KLIMAFIT – KLIMAWANDEL VOR UNSERER HAUSTÜR! WAS KANN ICH TUN?

Ein Vortrag mit Laura Gerstlauer aus der Reihe Impuls vhs & Bibliothek: Welche Auswirkungen hat der Klimawandel in Ihrer Region? Wie begegnet Ihre Kommune den Folgen des Klimawandels? Wie können Sie selbst aktiv zum Klimaschutz beitragen? Erhalten Sie in diesem Schnupperangebot erste Antworten und Ideen für weitere Aktivitäten. Eine Anmeldung ist erforderlich. Stadteilbibliothek Vaihingen, veranstaltungen-stadtbibliothek-stuttgart.de/?zweigstelle=VAI



= kinderfreundlich



Hausgemacht Kalettes-Tortilla

In diesem spanischen Tapas-Klassiker befinden sich die neuen Sterne am Gemüsehimmel: Kalettes! Eine Kreuzung aus Grün- und Rosenkohl verleiht der Tortilla eine nussig-winterliche Note ... himmlisch!

Zubereitung

- Backofen auf 190 °C vorheizen.
- Kalettes putzen. Zwiebel schälen und fein hacken. 1 EL Butter in einer ofenfesten (gusseisernen) Pfanne erhitzen und die Zwiebeln mit den Kalettes 8–10 Min. anbraten. Währenddessen Kartoffeln schälen und klein würfeln.
- Kalettes und Zwiebeln mit Salz und Pfeffer abschmecken, aus der Pfanne nehmen und Kartoffeln mit 1 EL Butter in die Pfanne geben. Für 15–20 Min. mit geschlossenem Deckel bei geringer Hitze braten, bis sie innen gar und außen goldbraun sind.
- Währenddessen Pilze putzen und in Scheiben schneiden. Kartoffeln mit Salz und Pfeffer abschmecken, aus der Pfanne nehmen und zu den Kalettes und Zwiebeln geben.
- 1 EL Butter in die Pfanne geben und Pilze darin etwa 5 Min. anbraten. Mit Salz und Pfeffer abschmecken und zum restlichen Gemüse geben. Pfanne auf der warmen Platte stehen lassen und 1 EL Butter hineingeben.
- Eier in eine Schüssel geben, 1 Prise Muskatnuss und Cayennepfeffer dazugeben und verquirlen. Gemüse dazugeben und dann alles zusammen in die warme Pfanne geben. Tortilla mit geschlossenem Deckel bei milder Temperatur etwa 2–3 Min anbraten. Anschließend die Pfanne in den Ofen geben, den Grill anstellen und die Tortilla etwa 8–10 Min. fertig garen, bis sie eine schöne goldene Farbe bekommt.
- In der Zwischenzeit Petersilie putzen und hacken.
- Tortilla aus dem Ofen nehmen, etwas abkühlen lassen und dann in 8 Stücke schneiden. Mit Petersilie bestreuen und genießen.

Tipp: Die Tortilla lässt sich im Kühlschrank mehrere Tage aufbewahren, schmeckt warm und kalt als Beilage oder einfach pur.

Zutaten für 1 Tortilla (8 Stücke)

- 60 g Kalettes
- 1 Zwiebel
- 4 EL Butter
- 250 g Kartoffeln
- Meersalz und Pfeffer
- 100 g Champignons
- 6 Eier (Größe M)
- Muskatnuss
- Cayennepfeffer
- 3 Zweige Petersilie

© BVEO

Kalettes (Flower Sprouts)
Die süßlich nussigen Kohlröschen mit den violetten Farbakzenten sind ein knackig-frisches Wintergemüse, das jede Menge Vitamin C und kaum Kalorien enthält.



Mitmachen und gewinnen!

Wer diese Ausgabe aufmerksam durchgelesen hat, kann unsere fünf Rätselfragen sicher mit Leichtigkeit beantworten. Schreiben Sie die Antworten einfach in die dafür vorgesehenen Felder und bilden Sie aus den fünf ausgewählten Buchstaben das Lösungswort. Unter allen Teilnehmern mit der richtigen Lösung verlosen die WeitBlick-Unternehmen Warengutscheine in Höhe von je 100 Euro.

[1] Wie heißt das Spiel des Jahres 2024?

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

[2] Wie heißt die Mitmachausstellung im Jungen Schloss?

8	9	10	11
---	---	----	----

[3] Wie viele Personen sieht man in der Grafik auf Seite 11?

12	13	14	15
----	----	----	----

[4] Wer feiert Weihnachten im Theater in der Badewanne?

16	17	18	19	20
----	----	----	----	----

[5] Wie heißt die Kreuzung aus Grün- und Rosenkohl?

21	22	23	24	25	26	27	28
----	----	----	----	----	----	----	----



4

9

15

18

27

Schicken Sie Ihre Lösung bitte per Post auf nebenstehender

Antwortkarte oder als E-Mail unter dem Stichwort „Mitmachen und gewinnen“ an weitblick@bgc.de. Teilnahmeberechtigt sind alle Mitglieder und Mieter der Baugenossenschaft Bad Cannstatt eG. Der Rechtsweg und die Teilnahme von Mitarbeitern der Genossenschaft sind ausgeschlossen. Alle Teilnehmer erklären sich einverstanden, dass ihre Daten (Vor- und Zuname) bei Gewinn in der Mieterzeitung veröffentlicht werden. Einsendeschluss ist der **15. Januar 2025**.

ANSPRECHPARTNER

Vorstand

Peter Hasmann Tel. 0711 954681-43 hasmann@bgc.de
 Thomas Kermes Tel. 0711 954681-25 kermes@bgc.de

Mitgliederbetreuung

Sandra Lang Tel. 0711 954681-12 lang@bgc.de

Hausbewirtschaftung Team 1

(Winterhalde, Steinhaldenfeld, Neugereut, Frankfurter und Mannheimer Straße)

Martina Schoch kfm. Tel. 0711 954681-14 schoch@bgc.de
 Matthias Koch techn. Tel. 0711 954681-22 koch@bgc.de

Hausbewirtschaftung Team 2

(Wilhelmshöhe, Seelberg, Badbrunnen, Obere Ziegelei, Mönchfeld, Freiberg)

Kerstin Teuke kfm. Tel. 0711 954681-10 teuke@bgc.de
 Peter Huppenbauer techn. Tel. 0711 954681-20 huppenbauer@bgc.de

„WeitBlick“

Magazin der Baugenossenschaft Bad Cannstatt eG

Herausgeber und Redaktion:

Baugenossenschaft Bad Cannstatt eG
 Seelbergstraße 15, 70372 Stuttgart
 Tel. 0711 954681-0, Fax 0711 954681-49
weitblick@bgc.de
www.bgc.de

Ausgabe 46 | 2024, Auflage: 2.500 Stück

Verantwortlich für den Inhalt: Peter Hasmann

Bitte beachten Sie unsere Datenschutzhinweise unter: www.bgc.de/site/datenschutz/

Redaktionsteam:

Robert Herge, Thomas Kermes, Sandra Lang, Vanessa Schneider, Martina Schoch, Kerstin Teuke

Urheberrechtshinweis: Sämtliche Inhalte, Texte, Fotos und Grafiken sind urheberrechtlich geschützt. Sie dürfen ohne vorherige schriftliche Genehmigung weder ganz noch auszugsweise kopiert, verändert, vervielfältigt oder veröffentlicht werden.

Bilder: Shutterstock.com:

Freeograph, Lyudmyla Kharlamova, Lidiya Filatova, Listiana1979, maxuser, I.Iika, perfectlab, frantic00, Julien Tromeur, vectorlab2D, Irina Wilhauk

Konzept, Text, Gestaltung und Realisation:

stolp+friends Marketinggesellschaft mbH
www.stolpundfriends.de

Druck: Günter Druck GmbH,
 Schauenroth 13, 49124 Georgsmarienhütte

Diese Zeitschrift wurde auf hundert Prozent recyceltem Papier umweltgerecht gedruckt.



Baugenossenschaft
 Bad Cannstatt eG

Seelbergstraße 15, 70372 Stuttgart
 Tel. 0711 954681-0, Fax 0711 954681-49
www.bgc.de

Öffnungszeiten:

Dienstag 14.00 Uhr bis 17.00 Uhr
 oder nach Vereinbarung

KIDS UND CO.

Wer aufräumt, ist nur
zu faul zum Suchen ...

Es fehlt das Spielzeug
mit dem Buchstaben:

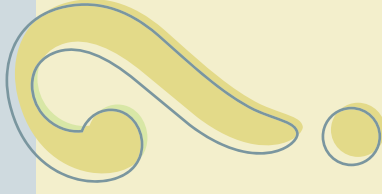


Einsendeschluss: 15. Januar 2025

RÄTSEL

**Mitmachen
und
gewinnen!**

Das Lösungswort aus den
fünf Rätselfragen lautet



*Frohe Weihnachten und
ein glückliches neues Jahr*

Einsendeschluss: 15. Januar 2025

Absender:

Erwachsenenrätzel: Vorname, Name

Kinderrätzel: Vorname, Name

Alter

Straße

PLZ, Ort

Entgelt
zahlt
Empfänger

Bei Teilnahme am Erwachsenenrätzel:

Ich erkläre mich einverstanden, dass meine Daten (Vor- und
Zuname) bei Gewinn in der Mieterzeitung veröffentlicht werden.
Diese Einwilligung kann jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen
werden. Bitte beachten Sie unsere Datenschutzhinweise unter:
www.bgc.de/site/datenschutz/

Deutsche Post 
ANTWORT

Baugenossenschaft
Bad Cannstatt eG
Seelbergstraße 15
70372 Stuttgart